

**Tabella riepilogativa ammissione**

**1. Sezione anagrafica**

|  |                           |
|--|---------------------------|
| <b>Codice domanda</b>                          | DM481/240646              |
| <b>Soggetto proponente</b>                     | PB GROUP S.R.L.           |
| <b>Codice fiscale/Partita IVA</b>              | 02770010227               |
| <b>Posti letti previsti</b>                    | 30                        |
| <b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>          |                           |
| <b>Tipo disponibilità</b>                      | Locazione finanziaria     |
| <b>Tipologia intervento</b>                    | Intervento sull'esistente |
| <b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>  | Lombardia                 |
| <b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>   | Brescia                   |
| <b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>       | Brescia                   |
| <b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>   | via Giulio Togni, n.14    |
| <b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>     | 146                       |
| <b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b> | 69                        |
| <b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b> | 178                       |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

**2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

|  |    |
|--|----|
| <b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                          | 4  |
| <b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                           | 16 |
| <b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                                     | 20 |
| <b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b> | 2  |
| <b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>  | 8  |
| <b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>            | 10 |
| <b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>   | 30 |

### **3. Quadro economico dell'intervento**

#### **3.1 Finanziamento PNRR**

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| <b>Finanziamento PNRR</b> | € 598.999,80 |
|---------------------------|--------------|

#### **3.2 Tariffe applicabili <sup>(2)</sup>**

|  |          |
|--|----------|
| <b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>               | € 510,00 |
| <b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(3)</sup></b> | € 373,00 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### **3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(4)</sup>**

|   |            |
|---|------------|
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>  | € 7.500,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>  | € 7.688,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>  | € 7.880,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b> | € 8.077,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b> | € 8.279,00 |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b> | € 8.486,00 |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salvo successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

**4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

| <b>Attività <sup>(5)</sup></b>                      | <b>Data fine</b> |
|---|------------------|
| Punto di controllo fine lavori                      | 01/08/2025       |
| Punto di controllo collaudo                         | 30/08/2025       |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto | 31/08/2025       |

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.